

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0063/455/25

Posudek vyžádal

Horská Služba ČR, O.P.S
543 51, Špindlerův Mlýn 260
DIČ: CZ27467759
IČO: 27467759

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

Účel posudku

Stanovení tržní ceny VW Transporter

Reg. značka vozidla

6H32017

Termín vypracování posudku

20. 8.2025

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

6. 8.2025

Posudek vypracoval

Zbyněk Hozák
Soudní znalec Městského soudu
Praha v oboru ekonomika, odvětví
ceny a odhady se zvláštní specializací
pro oceňování motorových vozidel a věcí
movitých

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

0

Počet předaných vyhotovení

2

Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní ceny VW Transporter

0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

Inzerce vozidel:

<https://www.sauto.cz/osobni/detail/vlkswagen/transporter/207497301>

<https://www.tipcars.com/uzitkove/volkswagen-transporter/skrin/nafta/volks>

[agen-transporter-t5-2-0tdi-4motion-12kw-35867241.html](https://www.tipcars.com/uzitkove/volksagen-transporter-t5-2-0tdi-4motion-12kw-35867241.html)

<https://auto.bazos.cz/inzerat/20642893/volkswagen-transporter-t5-4x4-lon.php>

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.

UG746667

vydán kým **ve Vrchlabí**
dne **03.12.2015**
Osvědčení o reg. č. **UAP263923**
vydáno kým **ve Vrchlabí**
dne **03.12.2025**
STK platné do **26. 3.2026**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	Volkswagen Transporter	dtto
Provedení karoserie	víceúčelová	dtto
Druh vozidla	osobní víceúčelové	dtto
Výrobce	Volkswagen AG, SRN	dtto
Rok výroby	2015	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WV2ZZZ7HZGH033326	dtto
Výr. číslo karoserie	WV2ZZZ7HZGH033326	dtto
Výr. číslo motoru	neevidováno	dtto
Barva vozidla	modrá	dtto
Objem / druh motoru	1968 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	150,0 / CXE	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6H32017	/ 03.12.2015
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	03.12.2015	
Vlastník vozidla	Horská služba ČR, O. P. S.	
Provozovatel vozidla	Horská služba ČR, O. P. S.	
Počet držitelů	1	
Stav počítadla ujetých km	150 710	
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele	150 710	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Dle sdělení je nutná GO motoru! Motor má nadměrnou spotřebu oleje!
V lednu 2025 byly náklady na opravu a servis vozidla ve výši 92,289 Kč.**

Na základě technické prohlídky posuzovaného vozidla, kterou jsem osobně provedl na stanici HS v Bedřichově, bylo zjištěno jak následuje.

Předmětné vozidlo je pojízdné a nehavarované. Prohlídka na STK je platná.

Motor je funkční, ale má vysokou spotřebu oleje, dle písemného sdělení je nutné provedení GO! Výfuk je povrchově narušen korozí. Převodovka je funkční. Je nutná kontrola. Zadní rozvodovka i klouby poloos jsou hlučné, je nutná oprava.

Bylo provedeno měření laku karoserie se zjištěním, že lak není původní na pravém boku karoserie. Lak je poškozen po odstranění polepů, je silně podřený a místy oprýskaný.

Na střeše je polep a velká písmena HS.

Karoserie vozidla je na exponovaných místech narušena korozí, jak je patrné z předané fotodokumentace.

Zadní dveře v oblasti kliky jsou silně poškozené korozí. Lemy blatníků jsou také narušeny korozí.

Pravé boční dveře jsou promáčklé. Oba nárazníky jsou podřené.

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému a sdělenému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku!

Fotodokumentace z prohlídky byla předána zadavateli. Data o platnosti prohlídky na STK byla čerpána z datové kostky.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Nokian 3300	3 300 20	LP
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Nokian 3300	3 300 20	PP
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Nokian 3300	3 300 10	LZ
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Nokian 3300	3 300 10	PZ
Rezerva				
215/60 R 17 3500	3 500	215/60 R 17 3500	3 500 50	R1
Výchozí cena CNPP		17 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		16 700 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		3 730 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
Výbava je zahrnuta v pořizovací ceně	1				
Součet CČVM		0 Kč			
Součet VCVM		0 Kč			

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	3.12.2015	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	3.12.2015	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	3.12.2015	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	3.12.2015	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	3.12.2015	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	3.12.2015	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	150 710	20 000	1,00	130 710	0,50	85,50
Převodovka + rozvodovka	150 710	20 000	1,00	130 710	0,50	85,50
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	150 710	20 000	1,00	130 710	0,50	85,50
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	150 710	20 000	1,00	130 710	0,50	85,50
Skříň karoserie	150 710	20 000	1,00	130 710	0,50	85,50
Výbava karoserie	150 710	20 000	1,00	130 710	0,50	85,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	79,75	50-	10,12	24	2,43
Převodovka + rozvodovka	100	79,75	0	20,25	7	1,41
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	79,75	40-	12,15	8	0,97
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	79,75	0	20,25	13	2,63
Skříň karoserie	100	79,75	20-	16,19	22	3,56
Výbava karoserie	100	79,75	25-	15,18	26	3,94
Součet THVR =						14,94 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 14,94 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	1 687 768 Kč
Stanovená znalcem	Dle informace od zástupce držitele
Zdůvodnění (pramen) ceny	Dle pořizovací faktury

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	3 730 Kč
-------------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
-------------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	1 394 850	292 918	1 687 768
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	14 463	3 037	17 500
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 380 387	289 881	1 670 268
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	206 230	43 308	249 538
Časová cena pneu CČPV	3 083	647	3 730
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	209 313	43 955	253 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými vozidly, s přihlédnutím ke stavu, výbavě a účelu provozování.

Konzultace s výrobcem a prodejcem přívěsů Veloexport.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla</i> $COB = CCV \cdot KP =$	167 769	35 231	203 000

slovy dvěsettřítisíce Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro

základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní

specializací pro oceňování motorových vozidel vozidel a rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření

na oceňování věci movitých.

Podle ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád "...Znalec prohlašuje ve smyslu ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb.,

občanský soudní řád,

v platném znění, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku".

Částku účtuji v souladu s novým zákonem o znalcích a novele vyhlášky č. 370/2022 Sb.

o znalečném, která byla zveřejněna 2.12.2022 ve Sbírce zákonů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0063/455/25 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0063/455/25.

Praha dne 12. 8.2025

Zbyněk Hozák
Mezi Potoky 1511/35
102 00 Praha 15