

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0063/454/25

Posudek vyžádal

Horská Služba ČR, O.P.S
543 51, Špindlerův Mlýn 260
DIČ: CZ27467759
IČO: 27467759

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

Účel posudku

Stanovení tržní ceny VW Transporter

Reg. značka vozidla

6H63571

Termín vypracování posudku

20. 8.2025

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

21. 5.2025

Posudek vypracoval

Zbyněk Hozák
Soudní znalec Městského soudu
Praha v oboru ekonomika, odvětví
ceny a odhady se zvláštní specializací
pro oceňování motorových vozidel a věcí
movitých

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

0

Počet předaných vyhotovení

2

Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
informace sdělené zadavatelem,
pořízená fotodokumentace,
tržní zjištění znalce.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní ceny VW Transporter

0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

Inzerce vozidel:

<https://www.sauto.cz/osobni/detail/vlkswagen/transporter/207497301>

<https://www.tipcars.com/uzitkove/volkswagen-transporter/skrin/nafta/volks>

[agen-transporter-t5-2-0tdi-4motion-12kw-35867241.html](https://www.tipcars.com/uzitkove/volksagen-transporter-t5-2-0tdi-4motion-12kw-35867241.html)

<https://auto.bazos.cz/inzerat/20642893/volkswagen-transporter-t5-4x4-lon.php>

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.

UH593245

vydán kým **ve Vrchlabí**
dne **21.11.2016**
Osvědčení o reg. č. **UAQ681830**
vydáno kým **ve Vrchlabí**
dne **21.11.2016**
STK platné do **30.10.2026**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	Volkswagen Transporter	dtto
Provedení karoserie	víceúčelová	dtto
Druh vozidla	osobní víceúčelové	dtto
Výrobce	Volkswagen AG, SRN	dtto
Rok výroby	2016	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WV2ZZZ7HZHH036985	dtto
Výr. číslo karoserie	WV2ZZZ7HZHH036985	dtto
Výr. číslo motoru	neevidováno	dtto
Barva vozidla	modrá	dtto
Objem / druh motoru	1968 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	150,0 / CXE	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6H63571	/ 21.11.2016
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	21.11.2016	
Vlastník vozidla	Horská služba ČR, O. P. S.	
Provozovatel vozidla	Horská služba ČR, O. P. S.	
Počet držitelů	1	
Stav počítadla ujetých km	124 169	
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele	124 169	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	Bez záznamu.
b/ podle dokladů držitele	Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele	Dle sdělení je nutná kontrola, případně oprava motoru! Motor má nadměrnou spotřebu oleje!

Na základě technické prohlídky posuzovaného vozidla, kterou jsem osobně provedl na stanici HS v Tisé, bylo zjištěno jak následuje.

Předmětné vozidlo je pojezdové a nehavarované.

Motor je funkční, ale má vysokou spotřebu oleje! Výfuk je povrchově narušen korozí. Převodovka je funkční. Je nutná kontrola. Rozvodovka i klouby poloos jsou hlučné, je nutná oprava.

Bylo provedeno měření laku karoserie se zjištěním, že lak není původní na pravém boku karoserie. Lak je

poškozen po odstranění polepů, je silně podřený a místy oprýskaný.

Karoserie vozidla je na exponovaných místech narušena korozí, jak je patrné z předané fotodokumentace. 5. zadní dveře jsou poškozené.

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému a sdělenému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku!

Fotodokumentace z prohlídky byla předána zadavateli. Data o platnosti prohlídky na STK byla čerpána z datové kostky.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Bridgestone	3600	40	LP
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Bridgestone	3600	40	PP
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Bridgestone	3600	40	LZ
215/60 R 17 3500	3 500	235/65 R 17 Bridgestone	3600	40	PZ
Rezerva					
215/60 R 17 3500	3 500	215/60 R 17 Yokohama	3 500	50	R1
Výchozí cena CNPP		17 500 Kč			
Výchozí cena CNPV		17 900 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		7 510 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Výbava SEIKEL zahrnuta v pořizovací ceně	1					
0	1					
Součet CČVM		0 Kč				
Součet VCVM		0 Kč				

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	21.11.2016	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	21.11.2016	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	21.11.2016	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	21.11.2016	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	21.11.2016	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	21.11.2016	9	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	124 169	20 000	1,00	104 169	0,50	72,50
Převodovka + rozvodovka	124 169	20 000	1,00	104 169	0,50	72,50
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	124 169	20 000	1,00	104 169	0,50	72,50
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	124 169	20 000	1,00	104 169	0,50	72,50
Skříň karoserie	124 169	20 000	1,00	104 169	0,50	72,50
Výbava karoserie	124 169	20 000	1,00	104 169	0,50	72,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	71,25	50-	14,37	24	3,45
Převodovka + rozvodovka	100	71,25	0	28,75	7	2,01
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	71,25	40-	17,25	8	1,38
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	71,25	0	28,75	13	3,73
Skříň karoserie	100	71,25	20-	23,00	22	5,06
Výbava karoserie	100	71,25	25-	21,56	26	5,60
Součet THVR =						21,23 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 21,23 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	1 799 107 Kč
Stanovená znalcem	Dle informace od zástupce držitele
Zdůvodnění (pramen) ceny	Dle pořizovací faktury

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	7 510 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	1 486 866	312 241	1 799 107
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	14 463	3 037	17 500
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 472 403	309 204	1 781 607
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	312 591	65 644	378 235
Časová cena pneu CČPV	6 207	1 303	7 510
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	318 798	66 947	386 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými vozidly, s přihlédnutím ke stavu, výbavě a účelu provozování.

Konzultace s výrobcem a prodejcem přívěsů Veloexport.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla</i> $COB = CCV \cdot KP =$	255 372	53 628	309 000

slovy třístadevětisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro

základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní

specializací pro oceňování motorových vozidel vozidel a rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření

na oceňování věci movitých.

Podle ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád "...Znalec prohlašuje ve smyslu ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb.,

občanský soudní řád,

v platném znění, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku".

Částku účtuji v souladu s novým zákonem o znalcích a novele vyhlášky č. 370/2022 Sb.

o znalečném, která byla zveřejněna 2.12.2022 ve Sbírce zákonů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0063/454/25 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0063/454/25.

Praha dne 12. 8.2025

Zbyněk Hozák
Mezi Potoky 1511/35
102 00 Praha 15